



A Prefeitura de São Carlos, por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, concluiu acordo de desapropriação amigável com a família Monteiro/Balthazar para viabilizar a abertura de um novo acesso viário ao empreendimento Reserva do Jacarandá, desenvolvido pela Construtora Cataguá em parceria com o Grupo Água Santa Empreendimentos. O trecho terá 1.115 metros de extensão, começando na rotatória entre a Avenida João Deriggi e a Avenida Otto Werner Rösel, em frente ao Residencial Moradas I, e seguirá em direção a Ibaté até os condomínios do empreendimento. A obra ocupará cerca de 22 mil m² e contará com uma nova rotatória. O investimento previsto é de R\$ 3,7 milhões. A execução ficará a cargo do empreendedor, seguindo diretrizes da Secretaria Municipal de Segurança Pública e Mobilidade Urbana. O projeto prevê uma via de 24 metros de largura, com faixas de rolamento, canteiro central e passeio público. Segundo o secretário de Desenvolvimento Urbano, João Muller, a medida integra as ações do Plano Diretor para a região oeste, especialmente na Grande Santa Felícia, onde o crescimento urbano exige planejamento e investimentos em mobilidade. “Conseguimos realizar uma desapropriação amigável, praticamente sem custos para o município, e estabelecemos como contrapartida do empreendedor a execução integral das obras viárias”, destacou.

(20/07/2026)