



Atendendo solicitação do prefeito Netto Donato, o presidente da Prohab, Marquinho Amaral, e o diretor administrativo, Cesinha Maragno, estiveram na capital paulista na última quarta-feira (3/6) para tratar de novos investimentos e programas habitacionais destinados ao município. A agenda foi realizada na Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo, onde os representantes de São Carlos foram recebidos pelo secretário Marcelo Cardinale Branco e pelo assessor de Relações Institucionais, Rômulo Rippa, ex-prefeito de Porto Ferreira.

Entre os principais assuntos discutidos esteve a realização do 4º Feirão Casa Paulista em São Carlos. A proposta é reunir construtoras da cidade que possuam empreendimentos enquadrados na Faixa 2 dos programas habitacionais, ampliando as oportunidades de acesso à casa própria para famílias de renda compatível com essa modalidade de financiamento.

Um dos atrativos do evento será a oferta de subsídios do programa Casa Paulista, do Governo do Estado. Os recursos poderão ser utilizados para complementar ou custear a entrada dos imóveis, reduzindo o valor necessário para a contratação do financiamento habitacional e facilitando o acesso das famílias ao crédito imobiliário.

De acordo com a Prohab, a expectativa é que o feirão contribua para diminuir o déficit habitacional do município e reduzir a demanda de famílias que aguardam atendimento habitacional. A iniciativa deverá beneficiar pessoas cadastradas tanto na Prohab quanto na Secretaria Municipal de Habitação Social e Regularização Fundiária.

Além da articulação do feirão, a reunião serviu para apresentar ao Governo do Estado as principais demandas habitacionais de São Carlos e discutir novas possibilidades de investimentos para o setor.

Durante o encontro, o secretário Marcelo Cardinale Branco manifestou interesse em conhecer pessoalmente a realidade habitacional do município e sinalizou a possibilidade de realizar uma visita oficial a São Carlos nos próximos meses.

A visita também terá caráter simbólico. Marcelo Branco é filho do professor e biólogo Samuel Murgel Branco, referência nacional na área ambiental e homenageado pelo município com o nome do Parque Urbano Samuel Murgel Branco, localizado na região do Parque Faber I.

(05/06/2026)